

Lösung bei der Sanierung von Nassräumen und Bädern im gewerblichen Mietwohnungsbau

1.2701

1

Objekt

Wohnungsgesellschaft Hellersdorf, Berlin

Kontakt



Problemstellung Ausgangslage

In den typischen 30 Jahre alten „Plattenbauten“ sollten die Bäder saniert werden. Wandhängende WCs und verdeckte UP-Spülkästen sollten eingebaut werden. Eine schnelle Umbauzeit mit wenig Schmutz und Lärm musste gewährleistet werden, da die Wohnungen bewohnt waren. Die Sanierung der Steigstrangleitungen sollte zu einem späteren Zeitpunkt erfolgen, ohne die jetzt neu eingerichteten Bäder zu beschädigen.

Umsetzung und Ausführung mit WANDOVARIO®

Mit der Modulbauweise des WANDOVARIO®-Systems konnten die Anforderungen problemlos erfüllt werden. Auf die bestehenden Fertigbetonwände wurde das Aluständerwerk befestigt und dann die großflächigen Wandverkleidungen aus robustem und belastbarem HPL-Schichtstoffmaterial eingehängt. Die Module wie Dusche oder Badewannen beinhalten bereits die komplette Sanitärtechnik, so dass der Umbau innerhalb von zwei Tagen erfolgen konnte. Eine tragbare Belastung für die Mieter im Vergleich zur konventionellen Bauweise.

Vorteile durch den Einsatz von WANDOVARIO®

- Kürzeste Montagezeiten durch vorgefertigte Modulbauweise
- Robust und hoch belastbar
- Pflegeleicht durch großflächige Wandverkleidungen ohne Fugen
- Silikonlose Ausführung
- Hygienisch durch Vermeidung von Schimmel- und Fäulnisbildung
- Konstruktive Hinterlüftung und Zirkulation der Luft
- Jederzeitige Zugänglichkeit zu den Steigstrangleitungen
- Jederzeitige Revisionsmöglichkeit
- Andere Farb- und Gestaltungswünsche ohne Mehrkosten

Effektive Bauzeit: 1 Tag