

Lösungen bei der Sanierung von Hotelbädern

1.2305

1

Objekt

Hotel Rose, Ditzingen-Schöckingen

Kontakt



Problemstellung Ausgangslage

Die meisten Zimmer wurden noch mit Etagendusche und -WC vermietet. Um diese, nicht mehr zeitgemäße Situation zu ändern waren erhebliche technische Problemstellungen zu lösen. In einigen Zimmern bestand weder Zu- noch Abwassermöglichkeit. Neue Steigleitungen vom Keller her zu verlegen war nicht möglich, da dies ein unverhältnismäßiger Aufwand und die komplette Sanierung der gesamten Gasträume bedeutet hätte. Mit dieser Situation konfrontierte uns Frau Architektin Gabriele Schmückle.

Umsetzung und Ausführung mit WANDOVARIO®

Unser Vorschlag: Die gesamten vorhandenen Versorgungsleitungen zu verknüpfen und dadurch eine unkonventionelle Lösung zu realisieren. Um die WC-Anlagen ebenfalls in die Planung zu integrieren mussten entsprechend robuste Minihebeanlagen installiert werden. Eine weitere Herausforderung stellten offene Dusche und Waschanlagen sowie die offenen WC's an die Be- und Entlüftung. Eine Einzelentlüftungssystematik mit intervallgesteuerter Permanentlüftung löste die Anforderungen zur Zufriedenheit aller Beteiligten. Alle Einzelzimmer erhielten eine elektronische Steuerung um individuellen Vorlieben gerecht zu werden. Die clevere Technik wurde komplett mit **WANDOVARIO** verkleidet. Dieses hochwertige Material zeichnet sich durch einfachste Pflege und modernes anspruchvolles Design aus.

Vorteile

Durch optimierte Vorplanung konnten alle anfallenden Problempunkte schon auf dem Papier erkannt und ausgeschaltet werden. Die Einhaltung aller zugesagten Termine war reibungslos möglich. Alle beteiligten Gewerbe wurden durch die Fa. Hug koordiniert. Die Gewährleistung sowohl der Einrichtung, Elektronik und Sanitärleistung lag alleine in der Hand der Robert Hug KG. Zum Vorteil des Kunden. Die Umbaumaßnahmen wurden in 2 Etappen realisiert. Bei der 1. Etappe wurden 9 Zimmer in nur 7 Tagen, bei der 2. Etappe 3 Zimmer in 2 Tagen komplett umgebaut.

Effektive Bauzeit: 7+2 Tage